Algemene voorwaarden

ARTIKEL 1 TOEPASSINGSBEREIK

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, aanbiedingen, werkzaamheden, bestellingen, overeenkomsten en leveringen van diensten of producten door of namens DMS Store B.V. / DMS Badkamers.
- Ze gelden in combinatie met de verkorte algemene voorwaarden die bij elke offerte of overeenkomst zijn opgenomen.
- Afwijken van deze voorwaarden is uitsluitend mogelijk indien partijen dit expliciet en schriftelijk overeenkomen.
- De toepasselijkheid van aanvullende of afwijkende algemene voorwaarden van de klant of derden wordt uitdrukkelijk uitgesloten .

ARTIKEL 2 DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende begrippen als volgt gedefinieerd:

- DMS Badkamers: De handelsnaam van DMS Store B.V., gevestigd in Hendrik-Ido-Ambacht, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83587780.
- Consument: De opdrachtgever die een natuurlijk persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- Klant: De partij waarmee DMS Store B.V. een overeenkomst aangaat.
- DMS Badkamers: De opdrachtnemer die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- Partijen: DMS Badkamers en de klant gezamenlijk.
- Werk: Het geheel van overeengekomen werkzaamheden tussen de consument en DMS Badkamers, inclusief de bijbehorende goederen voor badkamerinstallatie.
- Badkamerinstallatie: Alle voorzieningen bedoeld voor gebruik, distributie, opslag of afvoer van water en/of elektriciteit in de badkamer, waaronder sanitair, (vloer)verwarming en ventilatiesystemen.
- Meer- en minderwerk: Door de consument gewenste aanvullingen of verminderingen van het afgesproken werk, resulterend in een verhoging of verlaging van de aanneemsom.
- Levering af-magazijn: Materialen worden als geleverd en door de klant geaccepteerd beschouwd zodra deze in of op het vervoermiddel zijn geladen.
- Levering franco: Materialen worden als geleverd en door de klant geaccepteerd beschouwd zodra deze op de afgesproken locatie zijn aangevoerd, met als beperking dat deze slechts tot een veilig berijdbaar of bevaarbaar terrein worden vervoerd.
- Rembours: Betaling bij aflevering van de materialen.
- DMS Badkamers monteur: Een specialist, zoals een tegelzetter, -legger, -verwijderaar of vloerverwarmingsinstallateur, werkend in opdracht van DMS Badkamers.
- DMS Badkamers montage/dienstverlening: Het plaatsen of verwijderen van tegels of het installeren van vloerverwarming, uitgevoerd door DMS Badkamers.
- Onderhoud: Periodieke werkzaamheden gericht op een veilige en bedrijfszekere werking van de badkamerinstallatie.
- Service: Onderzoeken en/of verhelpen van een onverwacht gebrek, zoals een storing, verstopping of lekkage.
- Overeenkomst: Een door beide partijen bevestigde aanbieding.
- Geschillencommissie: De Geschillencommissie Installerende Bedrijven van de Stichting Geschillencommissies voor Consumentenzaken, gevestigd op Postbus 90600, 2509 LP.

ARTIKEL 3 OFFERTES EN AANBIEDINGEN

- Alle offertes en aanbiedingen van DMS Badkamers zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte uitdrukkelijk een termijn voor aanvaarding is vermeld. Indien het product waarop de offerte of aanbieding betrekking heeft in de tussentijd niet meer beschikbaar is, vervalt de offerte of aan bieding.
- DMS Badkamers is niet gebonden aan offertes of aanbiedingen indien de klant redelijkerwijs kan begrijpen dat deze, of een onderdeel ervan, een kennelijke vergissing of fout bevat.
- De in een offerte of aanbieding genoemde prijzen zijn inclusief BTW en andere overheidsheffingen, evenals eventuele bijkomende kosten zoals verzend- en administratiekosten, tenzij anders vermeld.
- Indien de aanvaarding door de klant (al dan niet op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte of aanbieding opgenomen aanbod, is DMS Badkamers niet verplicht hiermee akkoord te gaan. In dat geval komt er geen overeenkomst tot stand, tenzij DMS Badkamers uitd rukkelijk anders aangeeft.
- Een samengestelde prijsopgave verplicht DMS Badkamers niet om een gedeelte van de opdracht tegen een evenredig deel van de opgegeven prijs uit te voeren. Offertes of aanbiedingen gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.
- Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen die onderdeel uitmaken van het aanbod en door DMS Badkamers of in zijn opdracht zijn vervaardigd, blijven eigendom van DMS Badkamers. Deze documenten mogen niet zonder schriftelijke toestemming van DMS Badkamers aan derden worden overhandigd, getoond, gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verstrekt, diene n deze documenten binnen 14 dagen na een verzoek van DMS Badkamers franco te worden geretourneerd.
- Aanbiedingen en offertes gelden niet automatisch voor nabestellingen, tenzij dit uitdrukkelijk en schriftelijk door partijen is overeengekomen.

ARTIKEL 4 INSTEMMING

- Wanneer een vrijblijvende offerte of aanbieding door de klant wordt geaccepteerd, behoudt DMS Badkamers zich het recht voor om deze binnen 5 werkdagen na ontvangst van de acceptatie te herroepen, zonder dat de klant hieraan rechten kan ontlenen.
- Een mondelinge acceptatie door de klant is pas bindend voor DMS Badkamers wanneer deze door de klant schriftelijk of digitaal wordt bevestigd.
- Afgesproken wijzigingen, aanvullende afspraken, of toezeggingen door medewerkers, vertegenwoordigers, agenten of tussenpersonen zijn uitsluitend bindend voor DMS Badkamers indien deze schriftelijk zijn vastgelegd.

ARTIKEL 5 OPZEGGING VAN EEN OPDRACHT

- Indien de klant een geplande opdracht annuleert, is hij een vergoeding verschuldigd aan DMS Badkamers volgens onderstaand overzicht:
- Bij opzegging meer dan 8 weken voor de afgesproken plaatsingsdatum: 25% van de afgesproken kosten.
- Bij opzegging tussen 8 en 4 weken voor de plaatsingsdatum: 50% van de afgesproken kosten.
- Bij opzegging tussen 4 en 2 weken voor de plaatsingsdatum: 75% van de afgesproken kosten.
- Bij opzegging binnen 2 weken voor de plaatsingsdatum: 100% van de afgesproken kosten.
- Het wordt sterk aanbevolen de opzegging schriftelijk door te geven. Bij een mondelinge opzegging zorgt DMS Badkamers voor een schriftelijke bevestiging aan de klant.
- Bij de aankoop van een badkamer of toilet kan een consument binnen 2 dagen na het sluiten van de koop de aankoop schriftelijk herroepen. Hiervoor geldt een annuleringsvergoeding van 5% van de aankoopprijs, met een minimum van €500. Beschikt de consument niet over een e-mailadres van de ondernemer, dan kan opzegging plaatsvinden via een aangetekende brief. De klant moet met een gedateerd verzendbewijs kunnen a antonen dat de brief binnen de genoemde termijn is verstuurd.
- Voor werkzaamheden die reeds zijn uitgevoerd en materialen die reeds zijn geleverd, is annulering niet mogelijk.

ARTIKEL 6 TARIEVEN

- Alle door DMS Badkamers gehanteerde prijzen zijn in euro's, inclusief btw en exclusief eventuele bijkomende kosten, zoals administratie-, reis-, verzend- of transportkosten, tenzij anders is vermeld of overeengekomen.
- DMS Badkamers behoudt zich het recht voor om de prijzen van zijn producten en diensten, zoals vermeld op zijn website of op andere wijze gecommuniceerd, op elk moment aan te passen.
- Indien er onvoorziene stijgingen optreden in de kostprijs van producten of onderdelen na het uitbrengen van een offerte of he t sluiten van een overeenkomst, kan DMS Badkamers deze verhogingen doorberekenen in de prijs.
- Voor diensten worden de kosten doorgaans berekend op basis van daadwerkelijk bestede uren, tenzij anders is overeengekomen of expliciet anders wordt vermeld.
- Wanneer een totaalbedrag is afgesproken voor een dienst, geldt dit als een richtprijs, tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk een vaste, niet-afwijkbare prijs is overeengekomen tussen partijen.

ARTIKEL 7 AANSPRAKELIJKHEID

- DMS Badkamers is uitsluitend aansprakelijk voor schade geleden door de klant indien deze schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid.
- Indien DMS Badkamers aansprakelijk is, betreft dit alleen directe schade die voortvloeit uit of samenhangt met de uitvoering van een overeenkomst.
- DMS Badkamers is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen of schade aan derden.
- De aansprakelijkheid van DMS Badkamers is beperkt tot het bedrag dat door de afgesloten (beroeps)aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald. Indien deze verzekering niet of niet volledig uitkeert, is de aansprakelijkheid beperkt tot het factuurbedrag waarop de schad e betrekking heeft.
- Afbeeldingen, foto's, kleuren, tekeningen en omschrijvingen op de website of in catalogi dienen enkel ter indicatie. Deze kunnen niet worden gebruikt als grond voor schadevergoeding, (gedeeltelijke) ontbinding van de overeenkomst of opschorting van enige verplichting.

ARTIKEL 8 VERPLICHTINGEN VAN DE CONSUMENT BIJ DMS BADKAMERS

- **Mogelijkheid tot uitvoering van werkzaamheden**

De consument dient DMS Badkamers in de gelegenheid te stellen om de overeengekomen werkzaamheden uit te voeren.

- **Benodigde goedkeuringen en gegevens**

De consument zorgt ervoor dat alle benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen en ontheffingen) en relevante gegevens tijdig beschikbaar zijn voor het werk. DMS Badkamers kan op verzoek advies geven over de benodigde goedkeuringen binnen zijn expertisegebied.

- **Aansluitingen en voorzieningen**

De consument dient ervoor te zorgen dat aansluitingsmogelijkheden voor elektriciteit, gas en water beschikbaar zijn op de werkplek. De kosten van deze voorzieningen komen voor rekening van de consument.

- **Opslagruimte en bewaring**

De consument draagt zorg voor een ongestoord gebruik van een eventuele opslagruimte die in overleg met DMS Badkamers is afgesproken. De consument beheert de goederen in deze opslagruimte met zorg.

- **Werkzaamheden van derden**

De consument zorgt ervoor dat door derden uit te voeren werkzaamheden of leveringen, die niet behoren tot de taken van DMS Badkamers, tijdig en op een manier worden uitgevoerd die de voortgang van de werkzaamheden niet belemmert. Indien hierdoor toch vertraging ontstaat, moet de consument DMS Badkamers hiervan tijdig op de hoogte stellen.

- **Vertragingen door toedoen van de consument**

Als de aanvang of voortgang van het werk wordt vertraagd door een omstandigheid die voor rekening van de consument komt, is de consument verplicht om de daaruit voortvloeiende schade aan DMS Badkamers te vergoeden, mits de situatie aan de consument kan worden toegerekend.

- **Risico's voor de consument**

De consument draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

- Onjuistheden in de verstrekte opdracht.
- Onjuistheden in de door de consument gewenste constructies en werkwijzen.
- Gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt uitgevoerd.
- Aanwezigheid van verontreiniging of schadelijke stoffen (zoals asbest of legionella) in of bij de werkplek.
- Defecten of gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de consument beschikbaar zijn gesteld.
- Onjuistheden in de door of namens de consument verstrekte gegevens.

Dit laat de waarschuwingsplicht van DMS Badkamers, zoals beschreven in artikel 7, onverlet.

- **Melding van tekortkomingen**

Als DMS Badkamers tekortschiet in de uitvoering van de overeenkomst, moet de consument DMS Badkamers schriftelijk op de hoogte stellen van de tekortkoming. De melding dient een duidelijke omschrijving te bevatten en een redelijke termijn voor herstel te geven, tenzij DMS Badkamers door de tekortkoming al direct in verzuim is.

ARTIKEL 9 KEURING EN RECLAMATIE ALGEMEEN

- Kleine afwijkingen in maat, gewicht, kleur of oppervlaktestructuur geven de klant geen recht tot afkeuring van de geleverde producten. Dit valt binnen de normale eigenschappen van het product zoals eerder toegelicht.

ARTIKEL 10 KEURING EN RECLAME

- **Controle bij levering**

De klant is verplicht om de geleverde materialen direct bij aankomst op de plaats van levering te controleren op transportsch ade, hoeveelheid en kwaliteit. Eventuele transportschade of afwijkingen in hoeveelheid en/of kwaliteit moeten op straffe van verval van rechten direct op de vrachtbrief of een vergelijkbaar document worden genoteerd. Daarnaast moet de klant deze schade binnen 24 uur na aflevering schriftelijk melden aan DMS Badkamers.

- **Controle voor verwerking**

Voor verwerking van de geleverde producten dient de klant deze te controleren op fabricaat, type, kaliber, kleurnummer (tono) en eventuele gebreken. Eventuele gebreken moeten binnen 24 uur na levering schriftelijk worden gemeld. Klachten die na deze termijn worden ingediend , worden niet in behandeling genomen.

- **Verborgen gebreken**

Indien een gebrek niet direct zichtbaar was bij aflevering, moet de klant DMS Badkamers hiervan schriftelijk op de hoogte stellen binnen 8 dagen nadat het gebrek redelijkerwijs ontdekt had kunnen worden. De melding moet een beschrijving bevatten van de aard van het gebrek en het aantal producten waarbij dit gebrek is geconstateerd.

- **Opschorting van verwerking**

Producten of partijen waartegen de klant bezwaar maakt, moeten in de oorspronkelijke staat blijven totdat DMS Badkamers de kl acht heeft onderzocht. Dit betekent dat de materialen ongesorteerd, onverwerkt en onbewerkt moeten blijven. DMS Badkamers verplicht zich om deze klachte n zo spoedig mogelijk te onderzoeken.

- **Verval van keuring- en reclamatierechten**

Zodra de geleverde materialen zijn verwerkt of in het verwerkingsproces zijn opgenomen, vervalt het recht van de klant om klachten in te dienen met betrekking tot de materialen.

- **Bekendheid met voorschriften**

De klant wordt geacht bekend te zijn met de montage- en onderhoudsvoorschriften die van toepassing zijn op de levering van DMS Badkamers. Deze voorschriften gelden zoals ze luidden op de dag waarop de overeenkomst tot stand kwam. De klant dient conform deze voorschrif ten te handelen.

ARTIKEL 11 BETALINGEN EN BETAALTERMIJNEN

Bij het sluiten van de overeenkomst kan DMS Badkamers een aanbetaling van 50% van het afgesproken bedrag vragen. Het resterende bedrag dient als volgt te worden voldaan:

- Voor de levering van tegels of sanitair: uiterlijk 7 werkdagen vóór de afleverdatum.
- Voor werkzaamheden zoals het plaatsen, verwijderen van tegels, of installatie van sanitair: uiterlijk 7 werkdagen vóór de aanvang van de werkzaamheden.
- Het bedrag moet volledig zijn bijgeschreven op de bankrekening van DMS Badkamers.

De overeengekomen betalingstermijnen zijn strikt en bindend. Als de consument het verschuldigde bedrag niet binnen de gesteld e termijn betaalt, treedt verzuim automatisch in werking zonder dat een aanmaning of ingebrekestelling nodig is.

DMS Badkamers kan besluiten om leveringen afhankelijk te maken van directe betaling of kan van de consument zekerheid eisen voor het volledige bedrag van de producten of diensten.

ARTIKEL 12 GEVOLGEN NIET-TIJDIG BETALEN

- Indien de consument niet binnen de overeengekomen termijn betaalt, wordt een wettelijke rente per maand in rekening gebracht vanaf de eerste dag van verzuim. Een deel van een maand wordt daarbij als een volledige maand gerekend.
- Bij betalingsverzuim is de consument verplicht buitengerechtelijke incassokosten en eventuele schadevergoeding te betalen. De incassokosten worden berekend volgens het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten.
- DMS Badkamers mag zijn verplichtingen opschorten totdat de consument zijn betalingsverplichtingen volledig is nagekomen.
- In geval van liquidatie, faillissement, beslaglegging of surseance van betaling aan de zijde van de consument, worden alle vorderingen van DMS Badkamers onmiddellijk opeisbaar.
- Wanneer de consument weigert mee te werken aan de uitvoering van de overeenkomst, blijft hij verplicht de overeengekomen prijs volledig aan DMS Badkamers te betalen.

ARTIKEL 13 BEËINDIGING VAN HET WERK IN ONVOLTOOIDE STAAT

- De consument heeft te allen tijde het recht om de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk te beëindigen.
- Bij beëindiging van het werk zullen beide partijen gezamenlijk de feitelijke toestand van het werk op dat moment vastleggen, inclusief de onvoltooide staat van het project.
- Tot aan het moment van oplevering in onvoltooide staat is DMS Badkamers verplicht om, tegen vergoeding, maatregelen te treffen die schade voorkomen of beperken.
- De consument is verplicht aan DMS Badkamers de aanneemsom te betalen, vermeerderd met:
- De kosten van de maatregelen die zijn getroffen om schade te voorkomen of te beperken (zoals bedoeld in lid 3).
- Overige kosten die door de beëindiging zijn ontstaan.
- Verminderd met de waarde van niet-geleverde onderdelen en niet-gemaakte kosten.
- Indien geen vaste aanneemsom is overeengekomen, vergoedt de consument:
- De door DMS Badkamers gemaakte loon- en materiaalkosten.
- De kosten voor de maatregelen zoals bedoeld in lid 3.
- Andere kosten die door de beëindiging zijn ontstaan.
- De gederfde winst die DMS Badkamers zou hebben behaald bij volledige afronding van het werk.

ARTIKEL 14 MEER- EN MINDERWERK

- Na het sluiten van de overeenkomst kunnen de opdrachtgever en DMS Badkamers afspraken maken over meer- of minderwerk, inclusief de gevolgen voor prijs en oplevering.
- Als het bedrag van minderwerk groter is dan dat van meerwerk, ontvangt DMS Badkamers 10% van het verschil, tenzij het minderwerk voortkomt uit een verzoek van DMS Badkamers zelf om minder uit te voeren.
- Bij meerwerk kan DMS Badkamers alleen een prijsverhoging doorberekenen als de opdrachtgever vooraf is geïnformeerd, tenzij deze de prijsverhoging al redelijkerwijs had moeten begrijpen.
- Lagere kosten dan begroot gelden alleen als minderwerk wanneer op verzoek van de opdrachtgever onderdelen uit de stelpost zijn verwijderd.
- Meer- en minderwerk wordt schriftelijk vastgelegd, tenzij spoed anders vereist.
- Ontbreekt een schriftelijke vastlegging, dan moeten partijen hun aanspraken op verrekening kunnen bewijzen.

ARTIKEL 15 OVERMACHT

- DMS Badkamers is niet verplicht zijn verplichtingen jegens de consument na te komen indien hij wordt gehinderd door een omstandigheid die niet te wijten is aan schuld en die niet voor zijn rekening komt op grond van wet, rechtshandeling of algemeen geldende normen.
- Onder overmacht vallen, naast wat wettelijk en volgens jurisprudentie wordt begrepen, alle externe oorzaken, voorzien of onvoorzien, waarop DMS Badkamers geen invloed kan uitoefenen en die nakoming van verplichtingen onmogelijk maken. Dit geldt ook als de overmachtsitu atie intreedt nadat DMS Badkamers zijn verplichting had moeten nakomen.
- Tijdens de overmachtsperiode mag DMS Badkamers zijn verplichtingen opschorten. Als de overmachtsituatie langer dan twee maanden duurt, mogen beide partijen de overeenkomst ontbinden zonder verplichting tot schadevergoeding.
- Als DMS Badkamers bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk heeft voldaan aan de overeenkomst of dit nog kan doen en dit deel zelfstandig waarde heeft, mag DMS Badkamers dit deel apart factureren. De consument is verplicht deze factuur te betalen alsof het een aparte overeenkomst betreft.

ARTIKEL 16 EIGENDOMSVOORBEHOUD

- Alle door DMS Badkamers geleverde producten blijven eigendom van DMS Badkamers totdat de consument volledig heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen voortvloeiend uit enige overeenkomst met DMS Badkamers, inclusief eventuele vorderingen wegens tekortkomingen in de nakoming.
- Totdat het eigendom is overgegaan op de consument, behoudt DMS Badkamers het recht om de producten terug te nemen op grond van het eigendomsvoorbehoud.
- Zolang het eigendom niet is overgedragen, mag de consument de producten niet verpanden, verkopen, vervreemden of op andere wi jze bezwaren.
- Indien DMS Badkamers een beroep doet op het eigendomsvoorbehoud, wordt de overeenkomst geacht te zijn ontbonden en heeft DMS Badkamers recht op vergoeding van schade, gederfde winst en rente.

ARTIKEL 17 RECHT VAN RECLAME

- Indien de consument in verzuim is, heeft DMS Badkamers het recht van reclame op de door hem geleverde, maar niet betaalde producten.
- Het recht van reclame wordt door DMS Badkamers ingeroepen via een schriftelijke of elektronische mededeling aan de consument.
- Na ontvangst van deze mededeling is de consument verplicht om de betreffende producten direct terug te sturen naar DMS Badkamers, tenzij anders is overeengekomen.
- De kosten voor het retourneren of ophalen van de producten zijn voor rekening van de consument.

ARTIKEL 18 GARANTIE

- Bij overeenkomsten met een dienstverlenend karakter heeft DMS Badkamers enkel een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting.
- Garantie op producten geldt uitsluitend voor defecten die het gevolg zijn van ondeugdelijke fabricage, constructie of materia al.
- Garantie is uitgesloten in de volgende gevallen:
- Normale slijtage.
- Schade door ongevallen, wijzigingen aan het product, nalatigheid of ondeskundig gebruik door de klant.
- Wanneer de oorzaak van het defect niet duidelijk kan worden vastgesteld.
- Het risico van verlies, beschadiging of diefstal van producten gaat over op de klant op het moment dat deze juridisch en/of feitelijk zijn geleverd, of in de macht komen van de klant of een door de klant aangewezen derde.
- DMS Badkamers wijst erop dat holklinkende tegels toegestaan zijn tot een maximum van 15% van het totale vloer- of wandoppervlak.
- Er wordt geen garantie verstrekt op verkleuring van voeg- en kitwerk.

ARTIKEL 19 OPSCHORTINGSRECHT

- Tenzij de klant een consument is, vervalt het recht van de klant om de uitvoering van enige verplichting uit deze overeenkomst op te schorten.

ARTIKEL 20 RETENTIERECHT

- DMS Badkamers kan producten van de klant onder zich houden (retentierecht) totdat de klant alle openstaande rekeningen ten aanzien van DMS Badkamers heeft voldaan, tenzij de klant voldoende zekerheid stelt voor de betaling.
- Het retentierecht geldt ook voor betalingen die voortvloeien uit eerdere overeenkomsten tussen de klant en DMS Badkamers.
- DMS Badkamers is niet aansprakelijk voor eventuele schade die de klant lijdt door het gebruikmaken van het retentierecht.

ARTIKEL 21 VERZEKERING

- De consument is verplicht de volgende zaken voldoende te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand, ontploffing, waterschade en diefstal:
- Geleverde zaken die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de overeenkomst.
- Eigendommen van DMS Badkamers die zich bij de consument bevinden.
- Zaken die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd.
- De consument dient op verzoek van DMS Badkamers de verzekeringspolis ter inzage te geven.

ARTIKEL 22 GEVOLGEN VAN NIETIGHEID OF VERNIETIGBAARHEID

- Indien één of meer bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar blijken te zijn, blijven de overige bepalingen volledig van kracht.
- Een nietige of vernietigbare bepaling wordt vervangen door een bepaling die zo dicht mogelijk aansluit bij de oorspronkelijke bedoeling van DMS Badkamers bij het opstellen van de voorwaarden.

ARTIKEL 23 TOEPASSELIJK RECHT EN RECHTSGEBIED

- Op alle overeenkomsten tussen partijen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- Eventuele geschillen worden exclusief voorgelegd aan de bevoegde rechtbank in het arrondissement waar DMS Badkamers is gevestigd, tenzij dwingende wettelijke bepalingen anders voorschrijven.

ARTIKEL 24 ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN NA OPLEVERING

- Na oplevering van de badkamer of het toilet door DMS Badkamers is de opdrachtgever verantwoordelijk voor het onderhoud en de schoonmaak van het tegelwerk en sanitair.
- Het tegelwerk dient uitsluitend te worden gereinigd met lauw water waaraan schoonmaakazijn is toegevoegd. Het gebruik van zuurhoudende schoonmaakproducten is strikt verboden.
- DMS Badkamers adviseert de opdrachtgever om de gebruiksaanwijzingen van de gekozen schoonmaakmiddelen zorgvuldig op te volgen.